

COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 JUIN 2008

Nombre de conseillers en exercice : 14

Présents :

M. GIRARD Claude, M. PELLETEY Hubert, M. JUIF André, MME DEBUISSON-KAUFMANN Marie-Claire
M. BARRALON Guy, M. MORGEN Jean-Paul, M. JOMARD Norbert, M. GEHANT Pascal, M. GARCIA Michel,
M. COURBOT Gilles, M. MONPOINT Christophe (quitte la séance à 21H15), M. BARB Jacques, M. LAUDIE Marc, M. MONDOLONI Jean-Pierre

secrétaire de séance : MME DEBUISSON-KAUFMANN Marie-Claire

ORDRE DU JOUR :

- 1. Approbation du compte-rendu de la séance du 16 mai 2008**
- 2. Désignation des délégués pour l'élection sénatoriale**
- 3. Budget primitif 2008 lotissement des Roseaux**
- 4. Ticket bleu lotissement des Roseaux : participation de M. Courbot**
- 5. PVR : participation pour voirie et réseaux**
- 6. Plan d'aménagement de la zone NA1 rue des Acacias**
- 7. Territoire Habitat : demande de reprise de la voirie et des espaces verts**
- 8. Convention avec la DDEA**
- 9. Formation des élus : inscription collective**
- 10. Finances : délibérations modificatives**
- 11. Personnel : poste secrétariat et archiviste**
- 12. Déclaration d'intention d'aliéner**
- 13. Contentieux Tournier : proposition du cabinet d'avocats**
- 14. Désignation du correspondant sécurité routière et suppléants syndicat de l'Autruche**
- 15. Informations diverses**
- 16. Questions diverses**

Le Maire ouvre la séance après avoir constaté que le quorum était atteint.

1 - Approbation du compte-rendu de la séance du 16 mai 2008

A l'unanimité, le compte-rendu est approuvé.

2 - Désignation des délégués pour l'élection sénatoriale

Le Maire invite le Conseil Municipal à procéder à l'élection des délégués et de leurs suppléants en vue de l'élection des sénateurs, il indique que conformément à l'article L. 284 du code électoral, le conseil municipal doit élire 3 délégués et 3 suppléants.

Les candidats se présentent sur 2 listes :

- une liste de titulaires: MME DEBUISSON-KAUFMANN Marie-Claire – M. GIRARD Claude –
M. MORGEN Jean-Paul

- une liste de suppléants : M. GARCIA Michel – M. JUIF André – M. PELLETEY Hubert
Les candidats sont élus à la majorité absolue.

Après le vote des conseillers, le bureau procède au dépouillement des bulletins :

Sont élus au premier tout de scrutin :

TITULAIRES : Mme DEBUISSON-KAUFMANN Marie-claire : 14 voix – M. GIRARD Claude : 14 voix – M. MORGEN Jean-Paul : 14 voix

SUPPLEANTS : M. GARCIA Michel : 14 voix – M. JUIF André : 14 voix – M. PELLETEY Hubert : 14 voix .

M. MONPOINT Christophe quitte la séance

3 – Budget primitif Lotissement des Roseaux

Le Maire expose aux conseillers la proposition du budget primitif 2008 : le Conseil Municipal vote le budget comme suit :

Fonctionnement :

Dépenses : 963 006,50 €

Recettes : 993 503,25 €

Investissement :

Dépenses : 664 006,50 €

Recettes 664 006,50 €

4 – Ticket bleu lotissement des Roseaux, participation de M. Courbot

Suite au devis et à la facturation de ERDF concernant les travaux au lotissement des Roseaux, afin de réduire les frais d'alimentation en électricité les travaux ont été réalisés pour les 5 parcelles : 1 parcelle appartient à M. Courbot Jean-Pierre les 4 autres à la Commune. M. le Maire demande au Conseil l'autorisation de facturer 1/5 du montant facturé (2005,63 €) à M. Courbot soit (401,13€).

A l'unanimité les conseillers autorisent M. le Maire à facturer 401,13 € à M. Courbot Jean-Pierre

5 – PVR / Participation pour voirie et réseaux

Suite à un courrier reçu de la DDEA concernant la participation pour voirie et réseaux, mentionnant que tous les travaux sur le domaine public nécessaires au raccordement d'une construction à l'exception du simple branchement seront à la charge de la commune. La mairie pourra répercuter cette charge en totalité ou en partie aux demandeurs de l'autorisation d'urbanisme (selon l'article L 332-15 du code de l'urbanisme)

M. le Maire demande au conseil municipal de statuer par délibération sur la PVR qui permettra à la mairie de répercuter cette charge en totalité ou en partie aux demandeurs de l'autorisation d'urbanisme.

A l'unanimité, le Conseil accepte l'instauration de cette participation, les modalités et taux de participation devant être déterminés pour chaque zone lors des aménagements.

6 – Plan d'aménagement de la zone NA1 rue des Acacias

Le Maire informe la municipalité du courrier reçu de M. PUCHE géomètre concernant une demande pour acceptation d'un plan d'aménagement d'un terrain situé rue des Acacias « Les Grands

Vergers ». En vue de la cession d'une partie de la propriété cadastrée ZB 443 zone NA1 pour recevoir une éventuelle construction, il propose un accès direct sur la rue des Acacias et le raccordement au réseau existant.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de réunir prochainement la commission d'urbanisme pour étudier ce plan d'aménagement.

7 – Territoire Habitat : demande de reprise de voirie et des espaces verts.

Le Maire informe les élus de la demande formulée par Territoire Habitat demandant à la commune de reprendre gratuitement les espaces verts et la voirie suite à la construction des logements rue du Vieux Moulin. Après concertation les élus ne souhaitent pas reprendre les espaces verts trop volumineux nécessitant un entretien trop important pour la commune. Pour ce qui est de la voirie, à l'unanimité le conseil municipal accepte la reprise gratuite par la commune des voiries de desserte après réception et parfait achèvement des travaux.

8 – Convention avec la DDEA

la DDEA avait adressé à la commune en octobre une proposition de convention pour instruire les autorisations et actes relatifs à l'occupation du sol délivrés sur le territoire de la commune de Denney, relevant de la compétence communale pour ce qui est : des permis de construire, de démolir, d'aménager, les certificats d'urbanisme et les déclarations préalables.

Le conseil municipal à l'unanimité approuve le projet et autorise M. le Maire à signer cette convention.

9 – Formation des Elus

L'association des Maires propose une formation aux élus comprenant 10 séances qui se déroulent de juin à décembre 2008. Le coût de l'accès à l'ensemble des formations est forfaitaire en fonction de la population : soit pour Denney 300 €;

Le Conseil municipal à l'unanimité accepte le plan de financement et autorise M. le Maire à signer la convention.

10 – Finances

Suite au dialogue avec la trésorerie, sur le budget 2008 il conviendrait de faire les modifications suivantes :

INVESTISSEMENT : compte 2178 (autres immobilisations corporelles reçues au titre mise à disposition) déduire les 350€ pour les remettre au compte 2152 (installation de voirie)

AMORTISSEMENT :

- dépenses :compte 6811 (dotation amortissement charges à répartir sur l'exercice) ajouter 13,43 € et les déduire du compte 60622 (carburant)

- recettes compte 280415 (groupement de collectivité) ajouter 13,43€ et les déduire du compte

10223 (TLE)

M. le Maire soumet au vote du Conseil municipal ces modifications budgétaires

A l'unanimité, le Conseil municipal accepte ces modifications

11 -Personnel

Le Maire propose d'embaucher à compter du 1er août 2008, la personne mise à disposition par le centre de gestion depuis le 16 janvier 2008 (poste de secrétariat). Il propose de supprimer le poste de rédacteur et de créer un poste d'adjoint administratif pour 30 heures par semaine.

A l'unanimité les membres du Conseil acceptent :

- l'embauche de cette personne,
- la création d'un poste d'adjoint administratif,
- la suppression du poste de rédacteur

et autorisent le Maire à prolonger le contrat par le centre de gestion pour le mois de juillet

Le Maire propose de terminer les travaux d'archivage, la personne prise en début d'année n'a pas eu le temps nécessaire pour terminer ce travail, le temps estimé pour achever cette tâche serait de deux mois environ, il soumet au vote la proposition d'embaucher pour deux mois cette même personne selon ses disponibilités.

A l'unanimité les membres du conseil acceptent cette décision.

12- Déclarations d'intention d'aliéner

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'il a reçu trois déclarations d'intention d'aliéner concernant :

- parcelle cadastrée ZD 175 rue de la Mèche
- parcelle cadastrée ZD 176 rue de la Mèche
- parcelle (avec bâtiment) cadastrée ZB 653

La commune n'exercera pas son droit de préemption sur ces opérations.

13- Contentieux Tournier – proposition du cabinet d'avocats

Le Maire soumet au Conseil le devis du cabinet d'avocat, en vue d'une tentative d'arrangement amiable concernant le litige opposant Mme Tournier et la Commune pour un droit de servitude sur le domaine public situé entre la mairie et sa propriété ; cette affaire n'étant toujours pas résolue, le Conseil Municipal à l'unanimité décide de négocier directement un arrangement à l'amiable avec Madame TOURNIER.

14 – Désignation correspondant sécurité routière – suppléants syndicat de l'autruche

Suite à demande formulée par la Préfecture pour nommer un correspondant sécurité routière éventuellement au sein de la commune, M. le Maire ne relève aucune candidature de la part des conseillers.

Pour les suppléants au syndicat de l'Autruche, cette demande reste en instance afin d'obtenir plus d'informations.

15 – Informations diverses

- **Restauration scolaire** : à diverses reprises la commune relève des problèmes de livraison concernant les déjeuners (horaires non respectés, pain non livré), pour information le contrat est conclu jusqu'au 07/01/2009. La commission va se réunir prochainement afin de trouver une solution pour remédier à ces problèmes.
- **Travaux CLA**.
 - Ets WOLF : les tubes d'éclairage dans la grande salle sont remplacés
 - Ets FELLER : contrat de maintenance à signer
 - Ets PY ELIAS : reste à exécuter l'habillage en zinguerie du châssis triangulaire et quelques petits détails
 - Ets CORDOBA . Suite à notre demande de reprise de peinture à divers endroits, reprises faites mais non conformes, mise à demeure d'exécuter les travaux adressée le 21/06/08, demande de rencontre avec le Maître d'oeuvre.
 - Ets COURVOISIER : intervention prévue le 07/07/08 pour reprises du mauvais fonctionnement d'un volet, des joints sur portes, du réglage de portes etc..
 - Ets NEGRO : commande du châssis triangulaire
- **Clôture de l'école** : commande passée Ets HETT, 8 semaines de délai
- **Eclairage de l'éco-point** : commande passée Ets BAUMGARTNER , 8 semaines de délai
- **Eclairage rue de la Lot** : commande passée Ets BAUMGARTNER 8 semaines de délai
- **Lotissement des Roseaux** : réception définitive des travaux dans les jours à venir, voir pour vendre les terrains disponibles à ce jour en passant par une agence.
- **Lotissement du Bromont** : deux entrevues avec Néolia pour : espace jeux non réalisé, trottoir non aménagé à la sortie, deux candélabres manquants. Prochaine rencontre programmée afin de déterminer les travaux à réaliser et pris en charge par Néolia
- **Inondation par eau de ruissellement, Avenue d'Alsace** : Démarche effectuée par courrier au Président de la CAB, ainsi qu'au Conseil Général. Les habitants touchés par le problème sont informés.
- **Remplacement des panneaux de rue** : devis en cours
- **Marquage au sol** : concerne les cédez le passage les stops, les passages protégés et autres, deux demandes de devis sont en cours.
- débroussaillage avenue d'Alsace à revoir devant le n° 24
- rue de la Baroche, côté Phaffans, l'eau ne s'écoule plus dans le fossé, problème à voir
- absence des élus pendant les congés d'été
 - M. Girard : du 12 au 26 juillet
 - M. Pellety du 26 au 15 août
- inauguration du CLA, date relevée le 12/09/2008 juste avant l'animation prévue à la médiathèque

16 – Questions diverses

Aucune question soulevée

Les délibérations sont détaillées et consignées sur le registre des délibérations
Ce registre peut être consulté en mairie
